

Uchwała Nr XXXVII/749/2026
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej nad
Rzeką Wisłok w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 1083/120 obr. 207 objętej KW RZ1Z/00029137/4 o powierzchni 1284 m², położonej nad Rzeką Wisłok w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na najem nieruchomości położonej nad Rzeką Wisłok w Rzeszowie.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na przedmiotowy teren, położony nad Rzeką Wisłok zawarta była umowa najmu. Wnioskodawca zwrócił się z prośbą o jej przedłużenie z przeznaczeniem na teren rekreacyjny oraz działalność gastronomiczną.

Podczas trwania dotychczasowej umowy, najemca wywiązywał się z wszystkich zobowiązań, zatem zasadnym wydaje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

